

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 383

din data: 27.10.2022

privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilului proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”

Consiliul Județean Arad,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 25.003/20.10.2022 al Președintelui Consiliului Județean Arad;
- Raportul de specialitate nr. 25.015/20.10.2022 al Direcției Tehnice-Investiții, Serviciul Administrarea Domeniului Public și privat;
- Raportul de specialitate nr. 25.016/20.10.2022 al Direcției Tehnice-Investiții, Serviciul Administrare Drumuri și Poduri;
- Raportul de specialitate nr. 25.039/20.10.2022 al Direcției Economice;
- Avizul nr. 17/26.07.2019 al Consiliului Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean Arad;
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru lucrarea de utilitate publică „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”, întocmită de S.C. Alpin Construct S.R.L.;
- Raportul de evaluare nr. 324/22.08.2022 pentru determinarea valorii despăgubirii imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică și interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”, întocmit de către S.C. Evaluare și expertiză judiciară Olaru și asociații S.R.L., înregistrat la Consiliul Județean Arad sub nr. 24.297/13.10.2022;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 2 alin. (1) lit. a, alin. (2¹) și alin. (3) lit. e, art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1), art. 7, art. 8 alin. (1), art. 9 alin. (1) și art. 18 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 4, art. 5 alin. (2), art. 6 alin. (1), art. 8 alin. (1), art. 14 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin H.G. nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”, prevăzuți în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă amplasamentul care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”, potrivit Planului topografic analogic și digital cu propunerea de expropriere, întocmit de Consiliul Județean Arad, prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilului proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 2, aflat pe raza localității Vladimirescu, județul Arad, expropriator fiind Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad, prin Consiliul Județean Arad.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilul proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”, situat pe raza localității Vladimirescu, Județul Arad, coproprietarii acestuia precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

(3) Imobilul proprietate publică a Județului Arad, aflat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu” are datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Suma totală estimată de expropriator aferentă despăgubirilor pentru imobilul coproprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 709G km 0+000-3+500 Vladimirescu”, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 2, aflat pe raza localității Vladimirescu, județul Arad, este de 146.745,35 lei și se alocă de la bugetul Județului Arad.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Consiliul Județean Arad, în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, într-un cont de trezorerie deschis pe numele Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad la dispoziția coproprietarilor imobilului proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean, situat pe amplasamentul prevăzut la art. 2, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art.5. Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean prevăzut la art. 2 și lista cu coproprietarii imobilului se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Vladimirescu, respectiv prin afișare pe pagina de internet a Consiliului Județean Arad.

Art.6. Se împuternicește domnul Cionca-Arghir Iustin-Marinel, Președintele Consiliului Județean Arad, să semneze notificările privind intenția de expropriere, să emită dispoziția de expropriere pentru imobilul proprietate privată care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 709G km 0+000-

3+500 Vladimirescu” și dispoziția de numire a comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale asupra terenului expropriat și acordarea despăgubirilor.

Art.7.Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică-Investiții, Direcția Economică și Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul Consiliului Județean Arad.

Art.9.Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- Direcția Tehnică-Investiții din cadrul Consiliului Județean Arad
- Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad
- Serviciul Juridic și Executări Silite din cadrul Consiliului Județean Arad
- Primăria Comunei Vladimirescu.

**PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
SILVANA LUPU**